

Coup de coeur ! GLION. Appartement de haut standing, avec vue spectaculaire sur le lac

Glion

Prix de vente : CHF 1'450'000.-

Romana MASSON Tél.: +41 21 962 80 87 Portable: +41 76 367 52 63 romana.masson@barnes-suisse.ch

Présentation

Cet appartement de 3,5 pièces d'environ 190 m² est situé à Glion et possède des prestations de haut standing (bois noble, moulures). Il est situé au rez-de-chaussée supérieur d'une petite copropriété qui totalise 5 logements et qui a été entièrement rénovée en 2001. Le bâtiment est une ancienne propriété de maître, bâtie en 1930.

Il détient de hauts plafonds et bénéficie d'une vue spectaculaire et panoramique sur le lac Léman et les montagnes.

Il est climatisé et desservi par l'ascenseur de la Résidence, qui arrive directement à l'intérieur du bien.

Ce bien vous séduira de par sa situation exceptionnelle, sa privacité et la tranquillité des lieux. Il se trouve en effet à l'écart de toute nuisance, tout en étant relativement proche des commodités usuelles. Il bénéficie d'un grand confort et espace de vie !

Un garage pour deux véhicules complètent ce bien d'exception.

Rez supérieur :
Un hall d' entrée ;
Un vaste séjour / salle à manger ;
Un WC visiteurs ;
Une cuisine superbement équipée avec appareils GAGGENAU ;
Une chambre à coucher en suite, avec salle de bains/douche/hammam/WC attenante ; Une chambre à coucher avec salle de douche/WC attenante et accès à la terrasse ouest ;
Une buanderie entièrement équipée ;
Une grande terrasse avec accès à un jardin privatif, le tout, totalisant approximativement 100 m² ; Une autre terrasse privative, orientation Est.

190.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Romana MASSON Tél.: +41 21 962 80 87 Portable: +41 76 367 52 63 romana.masson@barnes-suisse.ch

Galerie













Romana MASSON Tél.: +41 21 962 80 87 Portable: +41 76 367 52 63 romana.masson@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**55485**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**190 m²**

Bâtiment

Construction	**1930**
Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**0.01**

Romana MASSON Tél.: +41 21 962 80 87 Portable: +41 76 367 52 63 romana.masson@barnes-suisse.ch