

Appartement de 4.5 pièces haut standing avec splendide terrasse et vue lac et montagnes

Montreux

Prix de vente : CHF 2'460'000.-

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Présentation

Cet appartement de 4.5 pièces d'environ 125,50 m² habitables est situé au rez inférieur d'une petite PPE de seulement 3 appartements !

Avec un ascenseur qui arrive directement dans l’appartement, il dispose d'une superbe terrasse d'environ 78 m² avec jacuzzi et une vue époustouflante sur le lac Léman et les montagnes, totalisant ainsi une surface pondérée d'environ 151.50 m².

Sa composition intérieure bénéficie d'une cuisine ouverte entièrement agencée, un séjour, 3 chambres à coucher, de deux salles de douche/WC et d'une salle de bains/WC.

2 places de parc extérieures couvertes à CHF 20'000.-/unité en sus du prix de vente ainsi qu'une cave complètent ce bien.

L'appartement est disponible à la vente aux non-résidents suisses (soumise à une autorisation LFAIE).

125.50 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Galerie













Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**57250**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**3**
Surface habitable	**126 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch