

En exclusivité ! Appartement de 4.5 pièces avec vue sur le lac

Clarens

Prix de vente : CHF 950'000.-

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Présentation

Bel appartement de 4.5 pièces d'environ 122 m² habitables, avec spacieux balcon de 18 m², totalisant une surface pondérée de 131 m².

Il est idéalement situé au 1er étage d'un immeuble implanté à Clarens, proche de toutes les commodités, commerces, écoles, transports publics.

Il bénéficie d'une magnifique vue sur le lac Léman et les montagnes.

Voici sa distribution intérieure :
- Un hall d'entrée ;- Un vestiaire ;
- Un grand séjour avec accès sur le balcon ;- Une cuisine semi-ouverte ;- Une mezzanine de 9 m² ;
- 3 chambres à coucher ;
- Une salle de bains ;- Un WC visiteurs.

Une cave et un box garage complètent ce bien.
Prix de l'appartement : CHF 950'000.-Prix du box garage : CHF 40'000.-
Prix total : CHF 990'000.-

122.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Galerie













Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**58681**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**122 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**1**

Nicolas DESCOT Tél.: +41 79 695 97 82 nicolas.descot@barnes-suisse.ch