Magnolia | Appartement Montreux



Au cœur de Montreux, appartement de 4.5 pièces offrant une vue imprenable sur le lac.

Montreux

Prix de vente : CHF 1'700'000.-

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Présentation

Spacieux appartement de 4.5 pièces d'environ 141 m² pondérées (135 m² habitables et un grand balcon de 12 m²).

Idéalement situé au 6ème étage d'un bel immeuble, au cœur de Montreux et face aux quais, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de toutes les commodités telles que commerces, écoles, restaurants et transports publics.
De par son orientation ouest et ses grandes fenêtres, cet appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée ainsi que d'une vue imprenable sur le lac Léman et les montagnes.
Une cave ainsi que deux places de parc intérieures complètent ce bien.

Voici sa distribution intérieure :

- Un hall d'entrée ;- Un grand séjour avec accès balcon ;
- Une cuisine/salle à manger semi-ouverte ;
- Trois chambres à coucher, dont une suite parentale avec salle de douche/WC attenante ;
- Une salle de douche/WC ;
- Une buanderie ;
- Un WC visiteurs.

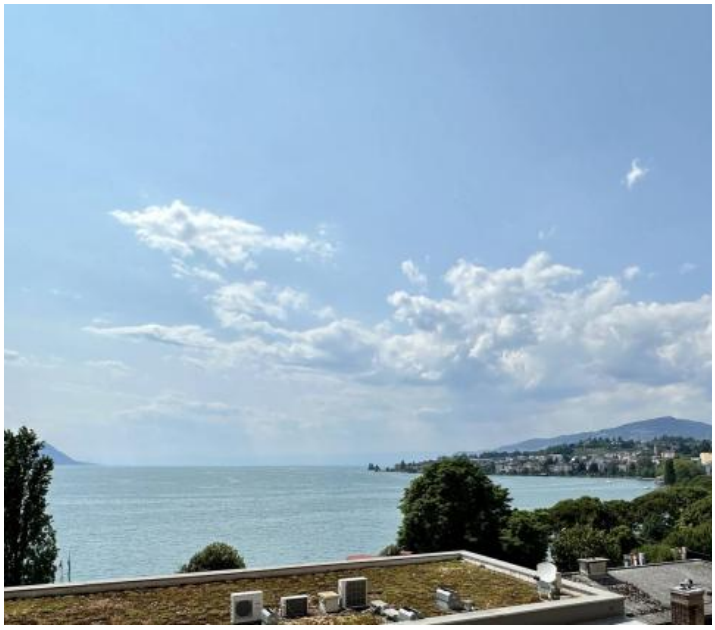
Prix de l'appartement : CHF 1'700'000.-
Prix total des deux places de parc intérieures : CHF 100'000.-
Prix total : CHF 1'800'000.-

135.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**59004**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**3**
Surface habitable	**135 m²**

Bâtiment

Exposition	**Ouest**
Nombre d'étages	**1**

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch