Magnolia | Appartement Montreux



Appartement de 3.5 pièces proche du centre ville

Montreux

Prix de vente : CHF 1'025'000.-

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Présentation

Idéalement situé au centre-ville de Montreux, au 4ème étage, à 100 mètres du lac et à proximité immédiate de toutes les commodités.

Cet appartement moderne est composé de 3.5 pièces d'environ 80 m² habitables avec un balcon de 8 m² , portant ainsi une surface pondérée de 84 m².

Il bénéficie d'une jolie vue sur le lac et les montagnes, ainsi que d'une belle luminosité de par son orientation sud et à ses larges baies vitrées. Tous les stores de l'appartement sont électriques.

Voici sa distribution :

- Un hall d'entrée avec armoires;
- Un grand séjour / salle à manger ;
- Une cuisine ouverte entièrement équipée ;
- Deux chambres à coucher, dont une suite parentale avec salle de bains/WC ;
- Une salle de douche/WC avec lave-linge et sèche linge.

Deux places de parc intérieures et une cave complètent ce bien.

Disponible à la vente aux non-résidents suisses (LFAIE) et en résidence secondaire

Appartement CHF 1'025'000.- | Deux places de parc CHF 100'000.- | TOTAL CHF 1'125'000.-

Plans sur demande

80.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**78777**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**80 m²**

Bâtiment

Construction	**2015**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**4**

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch