

Un morceau d'histoire à réinventer

Montreux

Prix de vente : CHF 35'000'000.-

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Présentation

Majestueuse maison de Maître de plus de 1'000 m² habitables, elle s'impose comme un symbole de rareté et d'élégance intemporelle. Son architecture noble et sa prestance naturelle évoquent le prestige d'une autre époque, harmonieusement préservée.

Érigée sur les quais de Montreux, elle offre un panorama à couper le souffle sur le lac et les montagnes, dans un cadre d'une sérénité absolue où luxe et discrétion se conjuguent à la perfection.

Proposée off-market, cette propriété d'exception incarne l'âme du luxe confidentiel, réservée à une clientèle privilégiée en quête d'un bien véritablement unique.

Son architecture monumentale et son emplacement privilégié en font un actif d'exception sur le marché suisse.

Cette propriété offre une structure modulable sur plusieurs niveaux, se prête idéalement à des projets résidentiels, à une maison privée pour seniors, à une hôtellerie super premium, à un hôtel particulier, ainsi qu'à des concepts médicaux ou institutionnels de prestige.

Un bien d'envergure, unique par sa présence et sa polyvalence, destiné aux investisseurs visionnaires recherchant une adresse iconique, durablement valorisable et adaptée à des projets à très haute valeur ajoutée.

Dossier confidentiel sur demande !

Plans d'étage disponibles sur demande.

1143.00 m² Surface	**32.00** Pièces	**17** Chambres

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Galerie









Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Chateau / Manoir**
Référence	**60074**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**32**
Chambres	**17**
Salle de bain	**12**
Surface habitable	**1143 m²**
Surface du terrain	**2590 m²**

Bâtiment

Construction	**1891**
Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**5**

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch