

Villa individuelle de 6,5 pièces avec vue sur le lac Léman

Brent

Prix de vente : CHF 2'290'000.-

Présentation

Située à Brent, dans un environnement résidentiel paisible et recherché, cette jolie villa individuelle de 6.5 pièces offre environ 200 m² habitables et 334 m² utiles, bénéficiant d'une superbe vue sur le lac Léman et les montagnes environnantes.

Construite en 1990 sur une parcelle d'environ 1'000 m², la propriété a fait l'objet d'une rénovation de qualité en 2020, alliant confort moderne et charme intemporel.

Les extérieurs, soigneusement aménagés, proposent plusieurs terrasses ainsi qu'un magnifique jardin arboré, offrant un espace à l'abri des regards et un cadre de vie particulièrement agréable.

La villa profite d'une situation idéale, à proximité immédiate des commerces, de la gare de Fontanivent, des écoles internationales, tout en étant à seulement 7 minutes en voiture du centre-ville de Montreux.

Un garage double ainsi que plusieurs places de parc extérieures complètent ce bien d'exception.

200.00 m²
Surface

6.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	81272
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6.5
Chambres	5
Salle de bain	3
Surface habitable	200 m²
Surface du terrain	1000 m²

Bâtiment

Construction	1990
Exposition	Sud-Ouest