

Au dernier étage, appartement de 3.5 pièces avec vue lac

Chernex

Prix de vente : CHF 640'000.-

Présentation

Spacieux appartement de 3,5 pièces, situé au dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, dans un environnement calme et verdoyant, offrant une magnifique vue sur le lac et les montagnes.

Il offre environ 64 m² habitables, avec un balcon de 7 m², totalisant ainsi une surface pondérée d'environ 68 m².

Son orientation ouest permet de profiter d'une superbe vue sur le lac ainsi que d'un ensoleillement optimal jusqu'en fin de journée.

Composition :

Hall d'entrée avec armoires murales

Grand séjour / salle à manger avec accès au balcon

Cuisine habitable, offrant suffisamment d'espace pour accueillir une table à manger

Deux grandes chambres à coucher

Salle de bains / WC avec double vasque

Une cave ainsi qu'un garage box individuel complètent ce bien.

Le bien est actuellement loué. Des informations complémentaires relatives au bail et aux conditions locatives sont disponibles sur demande.

Prix de l'appartement : CHF 640'000.–

Prix du garage box individuel : CHF 40'000.–

Prix de vente total : CHF 680'000.–

68.00 m²

Surface

3.50

Pièces

2

Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	81593
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	68 m²
Surface du terrain	4685 m²

Bâtiment

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	99