

Maison de ville mitoyenne Le MUY T4

Le Muy

Prix de vente : EUR (€) 310'000

Présentation

Charmante maison de ville mitoyenne de plain-pied de 88 m² au coeur du MUY et dans les hauteurs avec un jardin de 473m² en restanques. Ce bien à beaucoup de charme avec ses 2 terrasses couvertes, ses trois chambres et son salon spacieux. Elle se situe dans un quartier calme et proche des commodités . Sans aucun vis à vis avec vue sur les collines d'un côté et de l'autre belle vue sur le village. En terme de prestations, - une climatisation avec des splits , - le gaz de ville pour l'eau chaude , - du double vitrage sur les fenêtres en bois, pour compléter un garage , et un vide sanitaire spacieux. Ce bien nécessite un rafraichissement majeur. Quelques photos ont été générées par l'IA. Le village du MUY est un village dynamique avec toutes les commodités proche de l'autoroute A8 (10 minutes) et 30 à 40 minutes des plages et la gare TGV à 15 minutes. Les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site officiel. georisques.gouv.fr

88.04 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87145986
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	88 m ²
Surface du terrain	473 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud-ouest
------------	-----------

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

