

# ÉLÉGANT 3 PIÈCES RÉNOVÉ À DEUX PAS DU CASINO

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 4'250'000**

# Présentation

---

Entièrement rénové avec des prestations contemporaines de qualité, cet appartement de 3 pièces développe une surface habitable d'environ 65 m<sup>2</sup> et n'a jamais été occupé depuis sa rénovation.

Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte, de deux chambres, de deux salles de douche, ainsi que d'un agréable balcon d'environ 3 m<sup>2</sup>. Entièrement climatisé, il offre un cadre de vie confortable et fonctionnel, idéal aussi bien pour une résidence principale, un pied-à-terre ou une activité professionnelle.

Bénéficiant d'un usage mixte, ce bien représente une opportunité rare au cœur de la Principauté, permettant une utilisation à la fois résidentielle et professionnelle.

**65.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	VM-08-26
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	65 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	2
-------	---

---