

PALAIS PROVENCE DERNIER ETAGE VUE MER PANORAMIQUE

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 535'000

Présentation

Atmosphère unique pour cet appartement bourgeois de 105 m² au sol, dont 90 m² loi Carrez, situé dans l'un des palais les plus prestigieux de Cannes. Ce bien rare bénéficie d'un environnement privilégié, avec un parc arboré et la présence d'un gardien assermenté, garantissant sécurité et sérénité. Dès l'entrée, vous serez séduits par un vaste séjour baigné de lumière, exposé plein sud, offrant une vue imprenable sur la mer et la baie de Cannes. L'appartement se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, de deux chambres, d'une salle de bains, ainsi que d'un bureau pouvant être aménagé en chambre d'enfant. Toilettes indépendantes. Une cave complète ce bien. Cette propriété rare représente une opportunité unique de profiter d'une qualité de vie idéale au cœur de Cannes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

105.94 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	DT6422
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	106 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

