

Appartement Bourgeois - 4 pièces - Cannes Basse Californie

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 1'290'000

Présentation

Situé au premier étage d'une copropriété d'exception, ce splendide appartement bourgeois de 4 pièces, niché dans un ancien hôtel particulier néo-classique classé, bâti en 1872, offre 150 m² habitables rénovés avec des prestations haut de gamme. Dès l'entrée, un hall majestueux orné d'un lustre somptueux vous accueille, donnant immédiatement le ton d'un bien unique. La pièce à vivre, exposée plein sud et baignée de lumière, intègre une salle à manger et une cuisine américaine entièrement équipée. L'appartement comprend une magnifique chambre de maître avec salle de bains, WC et dressing, ainsi que deux autres chambres, chacune dotée de sa propre salle de douche et dressing. Sa hauteur sous plafond exceptionnelle de 4,50 mètres amplifie les volumes, enrichis de deux espaces mezzanines, idéaux pour un bureau et une bibliothèque. Une place de stationnement extérieure complète ce bien rare, situé dans une copropriété historique de grand prestige.

150.38 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85243529
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Surface habitable	150 m ²

Bâtiment

Construction	1872
Exposition	Sud
Étage	0.01

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

