



## Appartement rénové de deux pièces avec une vue jusqu'à la mer

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 3'200'000**

# Présentation

---

D'une superficie de 60 m<sup>2</sup>, il se compose d'un hall d'entrée avec un espace bureau, d'un grand séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre confortable avec de grandes armoires, et d'une salle de bain contemporaine avec fenêtre.

L'appartement, récemment rénové avec des matériaux de qualité et équipé d'une climatisation réversible, représente une excellente opportunité à la fois pour l'investissement locatif et comme pied-à-terre. Deux balcons orientés à l'est, vous permettent de profiter de la lumière du matin, complétant ce bien exceptionnel. De plus, l'appartement n'est pas soumis aux lois de régulation locative.

**56.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	VCB - LRA - 31 - P5
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	56 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	4
-------	---

---