



xclusivité

Magnolia | Appartement
Montreux

À vendre – Studio cabine avec vue exceptionnelle sur l'Estérel et la baie d'Agay

Agay

Prix de vente : EUR (€) 137'800

Présentation

Situé au cœur du domaine de Cap Estérel, dans le secteur recherché des Bastides, ce charmant studio cabine bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une vue dégagée sur le massif de l'Estérel avec un aperçu de la magnifique baie d'Agay. Vendu entièrement meublé et équipé, il est prêt à être occupé ou exploité immédiatement en location saisonnière. Son agencement optimisé permet d'accueillir confortablement plusieurs couchages, faisant de ce bien un excellent investissement locatif ou un pied-à-terre idéal sur la Côte d'Azur. Vous apprécierez son environnement calme, son cadre verdoyant et l'accès à l'ensemble des prestations du domaine : piscines, commerces, restaurants, golf, tennis et animations. Les atouts : Vue dégagée sur l'Estérel et aperçu mer sur la baie d'Agay Studio cabine fonctionnel et bien agencé Vendu entièrement meublé Excellent potentiel locatif Situé dans le secteur prisé des Bastides Accès aux infrastructures et services de Cap Estérel Une belle opportunité pour investir ou profiter d'un cadre de vacances exceptionnel entre mer et montagne.

22.58 m²
Surface

1.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	696
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	23 m²

Bâtiment

Exposition	Sud-est
Étage	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

