

# BIEN OFF MARKET

Contactez nous pour plus  
d'informations.

## Appartement de 3 pièces en rez-de-jardin

Chêne-Bougeries

**Prix de vente : CHF 1'690'000.-**

# Présentation

---

Situé dans un quartier résidentiel prisé, ce bel appartement de 3,5 pièces offre un cadre de vie calme et verdoyant. Il dispose d'un vaste séjour, d'une cuisine équipée semi-ouverte, d'une chambre ainsi que sa salle de douche avec WC en enfilade. Un agréable jardin privatif d'environ 185 m<sup>2</sup> avec terrasse complète ce bien. Lumineux grâce à son exposition sud-ouest, le bien bénéficie de belles ouvertures sur l'extérieur. Proche des transports, commerces, écoles et commodités. Un appartement lumineux et fonctionnel, idéal pour les amateurs de verdure souhaitant profiter d'un cadre paisible tout en restant proche du centre et des commodités.

**3.50**  
Pièces

**1**  
Chambres



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 87030108    |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|               |     |
|---------------|-----|
| Pièces        | 3.5 |
| Chambres      | 1   |
| Salle de bain | 1   |

---

### Bâtiment

---

|              |           |
|--------------|-----------|
| Construction | 2010      |
| Exposition   | Sud-ouest |
| Étage        | 0.02      |

---