

# CANNES - BANANE

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 292'000**

## Présentation

---

Charmant studio idéalement situé à Cannes, à seulement 2 minutes à pied des plages et des commerces. Situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, cet appartement en très bon état offre un cadre de vie agréable et lumineux grâce à son exposition plein sud. Vous profiterez également d'un petit balcon parfait pour les moments de détente. Un bien rare par son emplacement privilégié et son confort, idéal pour un pied-à-terre, un investissement locatif ou une résidence principale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**29.85 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	JC6384
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	30 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Étage	1

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

