



**Villa neuve à quelques pas de la  
plage des Salins et du centre  
ville de Saint-Tropez**

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 52'000**

# Présentation

---

Idéalement située à seulement 600 mètres du centre de Saint-Tropez, à 300 mètres de la plage des Salins et à 10 minutes des plages de Pampelonne, cette villa contemporaine neuve bénéficie d'un emplacement tout à fait exceptionnel. La propriété s'ouvre sur un hall d'entrée menant à un vaste séjour baigné de lumière, prolongé par une cuisine américaine entièrement équipée, pensée pour recevoir dans un cadre résolument moderne. Au rez-de-chaussée, une première chambre en suite offre un confort optimal avec dressing, télévision, WC indépendants et salle de bains complète avec baignoire. À l'étage, la villa propose quatre chambres en suite aux lignes élégantes, chacune disposant de son dressing, télévision, WC et salle de douche privative. La suite principale est également équipée d'un coffre-fort. La propriété est entièrement sécurisée grâce à un portail électrique, garantissant calme et intimité dans l'un des secteurs les plus recherchés de la presqu'île.

**250.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STR3064
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	250 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	2000 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Ouest
------------	-------

---