

Bastide en Domaine privé

Mougins

Prix de vente : EUR (€) 2'490'000

Présentation

Superbe bastide située dans le prestigieux quartier de l'Étang à Mougins, à quelques pas de toutes les commodités et des écoles internationales les plus réputées. Nichée au sein d'un domaine sécurisé avec double accès contrôlé, elle offre un cadre serein et une intimité absolue. Entièrement rénovée avec des matériaux de grande qualité, cette propriété allie avec finesse charme provençal et design contemporain. Elle propose quatre élégantes chambres en suite, un séjour lumineux agrémenté d'une cheminée double face, ainsi qu'une salle à manger ouverte sur une cuisine sur mesure, équipée d'appareils Gaggenau et d'une cave à vin intégrée. Les vastes espaces de vie, baignés de lumière naturelle, s'ouvrent sur une terrasse ensoleillée, un jardin paysager et une magnifique piscine, grâce à de larges baies à galandage qui assurent une parfaite continuité entre intérieur et extérieur. La maison est dotée de la climatisation réversible, d'un chauffage intégré, d'un système audio Sonos et d'une domotique avancée permettant la gestion à distance des principales fonctionnalités. Un système d'alarme de dernière génération garantit une sécurité optimale. À l'extérieur, le jardin impeccablement entretenu est agrémenté d'allées pavées menant à un espace de stationnement pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules. Cette bastide incarne l'art de vivre à Mougins : un équilibre parfait entre élégance provençale, confort moderne et exclusivité, idéal pour ceux qui recherchent une résidence de prestige au cœur de l'une des adresses les plus prisées de la Côte d'Azur.

250.00 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	VAL260138
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	250 m ²
Surface du terrain	1900 m ²

Bâtiment

Construction	1980
Exposition	Sud

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

