



m

**Magnolia** | Appartement  
Montreux

## Superbe appartement familial de 224 m<sup>2</sup> à Meinier

Meinier

**Loyer net : CHF 4'100.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties

Réf: LM/SCH 2480

Situé au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble moderne construit en 2021, cet élégant appartement mansardé de 224 m<sup>2</sup> offre des prestations haut de gamme et des volumes généreux, idéals pour une vie familiale confortable.

Il se compose de :

- Un vaste double salon lumineux, parfait pour recevoir
- Une salle à manger conviviale
- Une cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central
- Une superbe suite parentale avec dressing et salle de bain privative
- Deux chambres simples
- Une salle de douche

En complément :

- Une cave
- Une place de parking en sous-sol sécurisé

Idéalement situé, l'appartement se trouve à 5 minutes de l'arrêt de bus Meinier et à 10 minutes de marche de l'école.

Cet appartement allie modernité, confort et fonctionnalité, dans un cadre recherché à Meinier.

## Conditions de location :

- Loyer mensuel : **CHF 4'100.** –
- Charges : **CHF 250.** – ( eau, chauffage inclus)

Service Location

+41 78 335 55 00

[sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)

MILLENIUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

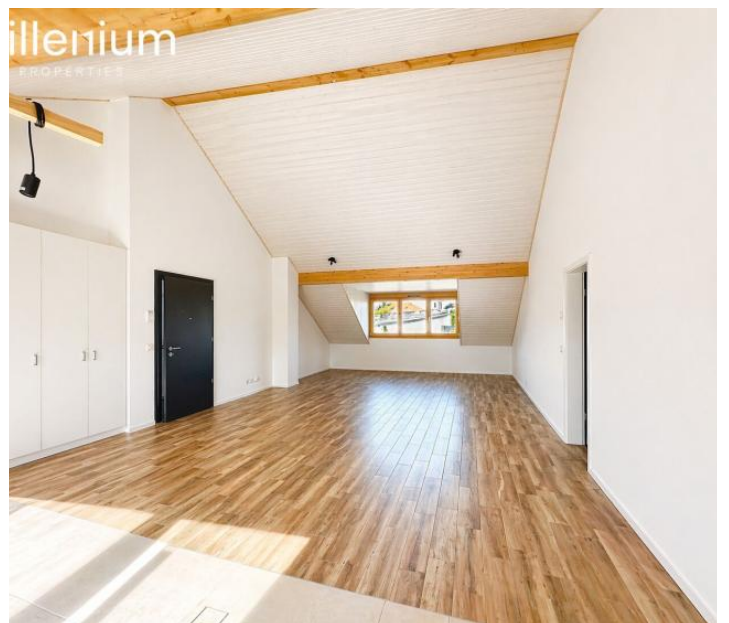
+41 22 342 44 12

**224.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	LM/SCH 2480/1
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	224 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	2
-------	---

---