

# Appartement rénové de 4 pièces avec vue sur la mer et terrasse spacieuse

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 38'000**

# Présentation

---

**MEMMO CENTER** - Superbe appartement de 4 pièces offrant une magnifique vue mer depuis le séjour et la chambre de maître, avec une vue dégagée sur Cap d'Ail.

L'agencement est idéal, avec un espace jour lumineux comprenant un vaste séjour et une suite parentale, tous deux ouvrant sur une grande terrasse commune avec vue mer. L'appartement dispose également d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie ainsi que de toilettes invités.

L'espace nuit se compose de deux chambres supplémentaires, chacune équipée d'un dressing et de rangements intégrés, et disposant de sa propre salle de bains. Ces chambres donnent accès à une agréable loggia.

Deux parkings côte à côte ainsi qu'une cave complètent ce bien.

L'appartement est actuellement en cours de rénovation (salles de bains, chambre de maître et cuisine neuves), aucune photo n'est disponible à ce jour.

**Disponible à partir du 1er août 2026.**

**212.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	LMO-MEMO052
Charges	EUR (€) 3
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	212 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	8
-------	---

---