



**APPARTEMENT 3 PIÈCES 72 m²
+ GARAGE & CAVE – PISCINE –
LE CANNET**

Le Cannet

Prix de vente : EUR (€) 374'000

Présentation

LE CANNET - Dans une résidence sécurisée avec piscine, découvrez cet appartement 3 pièces de 72 m², situé au 1er étage sur 4 avec ascenseur, au calme et à proximité immédiate de toutes les commodités à pied. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle de douche avec WC ainsi que d'une salle de bains avec WC. Vous profiterez d'une belle terrasse d'environ 30 m², exposée Sud et Ouest, offrant une agréable luminosité. Le bien dispose également d'un garage en sous-sol et d'une cave. Prestations : • Climatisation réversible • Double vitrage Le bien est vendu loué jusqu'au 1 décembre 2027
Charges : 235€/mois

72.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86933631
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	72 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1995
Exposition	Ouest Sud
Étage	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

