

APPARTEMENT D'EXCEPTION – VUE MER, PORT & CAP D'AIL – Fontvieille

Monaco

Loyer net : EUR (€) 28'000

Présentation

Ce somptueux **5 pièces** offre une expérience résidentielle unique, sublimée par une **vue spectaculaire** depuis le séjour et sa terrasse sur la mer, le port et Cap d'Ail.

Dès l'entrée, l'appartement dévoile des volumes généreux et une circulation parfaitement maîtrisée. L'espace de vie, baigné de lumière, s'articule autour d'un **vaste séjour** prolongé par l'extérieur, véritable invitation à contempler la Riviera. Une **cuisine entièrement équipée**, aux finitions haut de gamme, complète cet espace de réception, accompagnée d'un toilette invités et d'un vestiaire.

La partie nuit, parfaitement indépendante, garantit intimité et sérénité. Elle se compose de :

- **4 chambres élégantes**, aux proportions généreuses
- **4 salles de bains privatives**, pour un confort absolu
- **Dressings et rangements sur mesure**
- Une **loggia** desservant l'ensemble des chambres
- Une **buanderie spacieuse** intégrée à l'agencement

Chaque espace a été conçu pour offrir une qualité de vie exceptionnelle dans un cadre raffiné et fonctionnel.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

- Appartement 5 pièces
- Vue mer, port & Cap d'Ail
- Terrasse + loggia
- 4 chambres – 4 salles de bains
- Cuisine équipée haut de gamme
- Buanderie indépendante
- 2 parkings côte à côte
- Cave
- Résidence de standing

Disponible à partir du 1er juin 2026

252.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	Memmo1
Charges	EUR (€) 4
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	252 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Étage	3
-------	---
