

# Carré d'Or – Éléance & adresse d'exception au cœur de Monaco

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 1'690'000**

# Présentation

---

Idéalement situé au sein de la prestigieuse résidence Le Montaigne, à quelques pas seulement de la mythique Place du Casino, ce studio à usage mixte incarne le raffinement monégasque dans toute sa subtilité.

Perché en étage élevé, ce bien de 25 m<sup>2</sup> entièrement rénové séduit par son atmosphère lumineuse et ses finitions soignées. Pensé avec élégance et fonctionnalité, il se compose d'un hall d'entrée, d'une belle pièce principale aux lignes épurées ainsi que d'une salle de bains équipée.

Offrant une vue paisible sur cour et jardins, il constitue un pied-à-terre idéal, un investissement stratégique ou un espace professionnel discret au cœur du très recherché Carré d'Or.

Usage mixte (habitation ou bureau)  
Résidence de standing avec services  
Adresse rare et recherchée

Une cave est proposée en option

**25.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	Montaignestudio
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	25 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	5
-------	---

---