

Vue mer panoramique

Nice

Prix de vente : EUR (€) 595'000

Présentation

Dans le quartier prisé de Fabron, au sein de la résidence sécurisée de l'Abbaye de Roseland, très bel appartement 4 pièces traversant. Exposé plein sud, il offre une luminosité maximale et une vue panoramique sur le parc, la piscine, la Baie des Anges et le Cap de Nice. Le séjour et deux chambres s'ouvrent sur une large terrasse au Sud. La cuisine et la troisième chambre donnent sur un balcon côté nord. Quelques travaux de rénovation à prévoir, pour faire de ce bien d'exception un intérieur vraiment personnalisé. Prestations de la résidence : piscine, club house, tennis, parc arboré. Vendu avec une cave. Possibilité d'acheter un garage en supplément. Rare à la vente. À découvrir sans tarder. Nombre total de lots : 303 (dont 100 lots d'habitation)

98.01 m²

Surface

4.00

Pièces

3

Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	NIC250030
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	98 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1978
Exposition	Sud
Nombre d'étages	9
Étage	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

