

ELITE  
PROPERTIES

## **APPARTEMENT 2 PIÈCES DE 33m<sup>2</sup> + PISCINE, PARKING ET CAVE – MANDELIEU**

Mandelieu-la-Napoule

**Prix de vente : EUR (€) 212'000**

## Présentation

---

MANDELIEU - Dans une résidence avec parc arboré et deux piscines, découvrez ce 2 pièces en rez-de-chaussée (sur 3), d'une surface de 33 m<sup>2</sup> (24m<sup>2</sup> + 9m<sup>2</sup> de véranda), au calme absolu et à proximité des commodités. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une véranda aménagée en salle à manger, d'une chambre ainsi que d'une salle de douche avec WC. Une terrasse complète les espaces de vie. Le bien est vendu meublé et dispose également d'une cave et d'une place de parking. Prestations : • Entièrement rénové • Climatisation réversible • Double vitrage • Fibre Charges : moins de 100 € / mois (eau froide incluse)

**33.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86933607
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	33 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Exposition	Nord-ouest
------------	------------

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

