

Villa de charme avec piscine, aux portes de Monaco, dans un environnement privilégiée

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 4'450'000

Présentation

Élégante villa de charme sur la Côte d'Azur Nichée dans un environnement privilégié de la Côte d'Azur, cette propriété de caractère conjugue avec subtilité élégance contemporaine et charme provençal. Proposant six pièces, dont quatre belles chambres, la villa offre de généreux volumes baignés de lumière naturelle. Les espaces intérieurs, décorés avec raffinement, ont été pensés pour allier confort, harmonie et art de vivre méditerranéen. Chaque détail contribue à créer une atmosphère chaleureuse et sophistiquée. Le séjour, sublimé par une cheminée, invite à des moments de convivialité dans un cadre élégant. De larges ouvertures laissent entrer la lumière et dévoilent de superbes vues sur le paysage environnant, prolongeant naturellement les espaces vers l'extérieur. Implantée sur un vaste terrain privatif, la propriété bénéficie d'un environnement intime et préservé. À l'extérieur, une piscine et un sauna complètent ce cadre idyllique, offrant un véritable espace dédié à la détente et au bien-être. Deux places de stationnement viennent également parfaire ce bien. Une adresse exclusive pour celles et ceux qui recherchent sur la Côte d'Azur un lieu de vie alliant charme authentique, confort moderne et espaces généreux, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

330.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	BSM260441
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	330 m ²
Surface du terrain	1264 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

