



## Maison 6 pièces

Soral

**Prix de vente : CHF 1'840'000.-**

# Présentation

---

## COMING SOON - promotion de 3 maison de charme au coeur du village

Nous avons le plaisir de vous présenter en avant-première une nouvelle promotion de trois maisons mitoyennes nichées dans une bâtisse de village entièrement rénovée, alliant le cachet de l'ancien au confort du neuf.

Chaque villa, soigneusement repensée, offre des volumes généreux et une atmosphère chaleureuse grâce à la qualité des matériaux et au charme préservé de l'architecture d'origine.

Les surfaces brutes de plancher varient entre 191 m<sup>2</sup> et 255 m<sup>2</sup>, réparties sur deux étages avec, pour certaines, une mezzanine sous combles offrant un espace supplémentaire et lumineux.

Les maisons se composent de 3 à 4 chambres, idéales pour les familles à la recherche d'un cadre de vie authentique et paisible. Chaque lot bénéficie de places de parc extérieures et d'un jardin privatif permettant de profiter pleinement des beaux jours.

Prix de vente : entre CHF 1'840'000.– et CHF 1'890'000.–

Places de parc non incluses : CHF 50'000.– pour deux places

Un bien rare qui conjugue charme, modernité et qualité de vie au cœur du village.

Situé dans la campagne genevoise, Soral séduit par son cadre bucolique et son ambiance villageoise préservée. Bordé de vignes et de champs, ce charmant village offre une qualité de vie paisible tout en restant à seulement une vingtaine de minutes du centre de Genève.

Les habitants profitent d'un environnement verdoyant, d'une école primaire sur place et d'un réseau de transports publics reliant facilement les communes voisines. Soral bénéficie également d'un tissu associatif actif et d'une véritable vie communautaire, qui en font un lieu idéal pour les familles à la recherche de tranquillité sans renoncer à la proximité de la ville.

**6.00**  
Pièces



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Salle de bain	3
Surface du terrain	70 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1919
--------------	------

---