



**Magnifique villa. bordure de  
champ de 6.5 pcs. Villa  
lumineuse.**

Coppet

**Prix de vente : CHF 2'600'000.-**

# Présentation

---

Située à 3 minutes de l'autoroute et de la gare de Coppet, cette ville de 6 pièces et demi et particulièrement lumineuse. Elle se trouve en bordure de champ et loin de tout agitation néanmoins le lac se trouve à quelques minutes. la villa a été construite en 1996 et a été régulièrement entretenue et soignée.

La plus grande rénovation remonte à 2022. Surface terrain 600 m<sup>2</sup>.

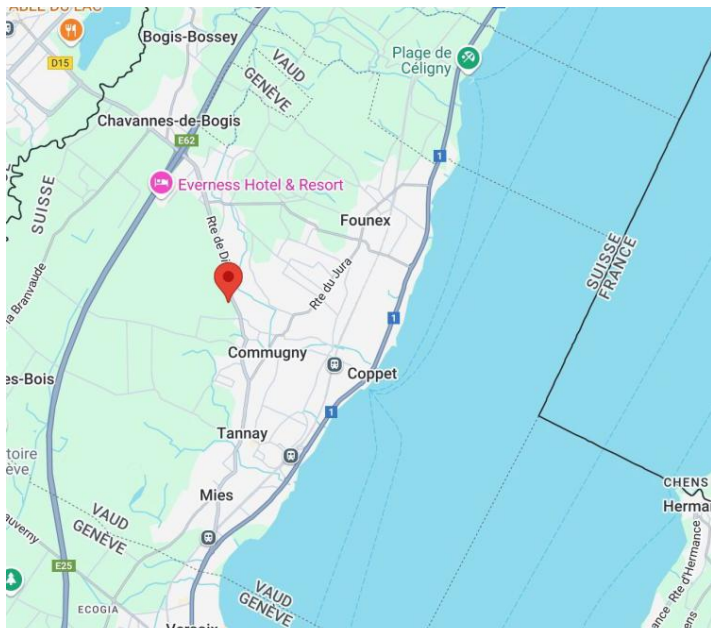
Garge pour 1 voiture + 2 places de parc.

Elle est composée d'un grand salon avec cheminée de 4 chambres à coucher ainsi qu'un bureau elle est entièrement excavée et le jardin est particulièrement bien entretenu libre de suite

**155.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.50**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	6.5
Surface habitable	155 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	600 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1996
--------------	------

---