

## Bureau lumineux et spacieux avec prestations haut de gamme

Vernier

**Loyer net : CHF 1'205.-**

# Présentation

---

Découvrez un espace de travail unique d'environ 35 m<sup>2</sup> offrant une vue dégagée au 5ème et dernier étage d'un bâtiment contemporain et dynamique situé au coeur du Lignon. A l'écart et au calme, profitez de cet espace de haut standing immédiatement opérationnel et des prestations incluses dans le loyer dont l'aménagement plug & play, l'accès aux salles de réunion et open space, Internet haut débit sécurisé, le nettoyage quotidien des espaces communs et des bureaux, l'accès à la cafétéria et aux sanitaires pour votre confort et celui des collaborateurs. À noter également la présence et les services d'une réceptionniste de 9h30 à 18h30 du lundi au vendredi pour accueillir vos clients si besoin. L'accès à votre espace de travail est ouvert 24/24 par code. L'immeuble dispose également d'une réception commune. Idéal pour un indépendant recherchant un espace immédiatement opérationnel et pouvant recevoir des clients. A visiter sans tarder, visite virtuelle possible sur demande.

**32.15 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie



## LE SERVICE LE PLUS COMPLET DU MARCHÉ

 RÉALISATION PHOTOS HDR	 RÉALISATION PLANS 2D	 RÉALISATION VISITE VIRTUELLE 360°	 NETTOYAGE PHOTO
 SIMULATION MEUBLEMENT	 SIMULATION TRAVAUX	 RÉALISATION DE VIDEOS	 VIDÉO CONFÉRENCE
 CAMPAGNE CIBLÉE	 HOME STAGING	 CERTIFICAT LUMINOSITÉ	 RÉSEAUX SOCIAUX

**Nessell** INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE +41 22 741 26 26  
WWW.NESSELL.COM • INFO@NESSELL.COM



**VISITE VIRTUELLE**  
de ce bien disponible  
sur simple demande

**Nessell** INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE

★★★★★ 4,9 étoiles basées sur 123 avis  
★★★★★ 5 étoiles basées sur 55 avis



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	<b>Bureau</b>
Référence	<b>86914002</b>
Charges	<b>N.C</b>
Disponibilité	<b>À convenir</b>

---

### Surfaces

---

Surface habitable	<b>32 m<sup>2</sup></b>
-------------------	-------------------------

---

### Bâtiment

---

Construction	<b>2013</b>
Étage	<b>5</b>

---