

Villa contemporaine avec vue mer panoramique au calme, proche de Monaco

Èze

Prix de vente : EUR (€) 9'500'000

Présentation

Superbe villa contemporaine à Eze bord de mer avec vue mer imprenable Située en position dominante à Eze bord de mer, cette villa contemporaine d'exception offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée, faisant d'elle un bien rare et recherché. Construite sur trois niveaux, la villa dispose de 475 m² de surface habitable, comprenant la maison principale, les garages, le sous-sol, un pool-house et des terrasses spacieuses. L'intérieur de la maison se compose de 4 chambres lumineuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, d'un double salon, d'un bureau, d'une salle à manger et d'une cuisine américaine équipée ouverte sur la terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen. Grâce à ses nombreuses baies vitrées, chaque pièce de la villa bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer, créant ainsi une ambiance à la fois moderne et apaisante. Le terrain de 1000 m² comprend une grande piscine à débordement, un pool-house avec cuisine d'été, plusieurs terrasses, ainsi qu'un terrain de jeux avec espace repas, parfait pour recevoir des invités. La propriété dispose également de 3 garages fermés et d'un parking privé. Caractéristiques principales : 475 m² de surface habitable 4 chambres avec salle de bains Vue mer panoramique Piscine à débordement et pool-house 3 garages fermés et parking privé Terrain de 1000 m² avec espaces extérieurs aménagés Cette villa est une véritable perle rare sur le marché de l'immobilier à Eze, offrant à la fois confort, espace et vues spectaculaires.

475.00 m²
Surface

8.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	BSM240241
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	475 m ²
Surface du terrain	1000 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud Sud-est
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

