

Récemment rénovée - vue carte postal sur mer et palmiers

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 2'500'000

Présentation

Proche du quartier prisé de la Californie à Cannes, vous découvrez cette élégante villa offrant une vue digne d'une carte postale. De majestueux palmiers s'élancent vers le ciel, encadrant une mer d'un bleu profond. Récemment rénovée, cette élégante villa, proche de la mer et des commodités, séduit par sa fonctionnalité et son confort. Le niveau principal comprend un vaste séjour et une salle à manger, s'ouvrant sur une large terrasse ensoleillée avec une belle vue mer, invitant à la détente. Une grande cuisine moderne, également tournée vers la mer, complète cet espace de vie. À l'étage, vous trouverez trois chambres donnant sur des terrasses avec une superbe vue mer, un grand bureau, deux salles de bains. Dans la partie basse de la villa, deux appartements avec 2 chambres supplémentaires sont disponibles pour les invités ou le personnel, offrant confort et indépendance. Le rooftop accueille une piscine entourée de larges terrasses offrant une vue mer panoramique, ainsi qu'une cuisine d'été. Véritable espace dédié au bien-être, il se prête également parfaitement aux réceptions, avec une terrasse supérieure idéale pour accueillir des musiciens et créer une ambiance unique. Facile à entretenir, la villa est située dans un petit domaine fermé face à la mer avec 3 places de parkings privées. Imaginez-vous vous réveiller sous les palmiers et rejoindre la mer à seulement 2 minutes de la maison : un véritable plaisir.

221.00 m²
Surface

7.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	BSM260431
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	6
Surface habitable	221 m ²
Surface du terrain	980 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud
------------	-----

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

