

Villa contemporaine avec vue mer panoramique - Cannes

Vallauris

Prix de vente : EUR (€) 7'950'000

Présentation

Au coeur du domaine du Super Cannes, superbe villa d'architecte d'une superficie d'environ 426 m² offrant une vue mer panoramique exceptionnelle des Îles de Lérins au Cap d'Antibes. Le jardin paysagé a une superficie d'environ 2 500 m² avec une piscine de 15 x 5,50 m. La villa comprend un salon séjour d'environ 100 m² avec cuisine ouverte et entièrement équipée. De très belles hauteurs sous plafond. Une chambre de maître ensuite avec salle d'eau et dressing. Au rez-de-jardin, 4 chambres chacune avec dressing et salle d'eau. Salle de sport, home cinéma et spa. Classe énergie : C (133KW)- Classe climat : A (4KG) / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 436€ et 4 648€ (année de référence 2025). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

426.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	CAB4277
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	426 m ²
Surface du terrain	2500 m ²

Bâtiment

Construction	2012
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

