

 ELITE
PROPERTIES

2 APPARTEMENTS EN BAS DE VILLA 135 m² & VUE MER – GRASSE

Grasse

Prix de vente : EUR (€) 399'000

Présentation

GRASSE – Découvrez ce bas de villa d'environ 135 m², composé de deux logements indépendants (un 3 pièces de 103m² et un studio indépendant de 30m²), situé dans un environnement calme, sans vis-à-vis, exposé plein sud avec une vue panoramique jusqu'à la mer et à pied de toutes les commodités. Il se compose, au rez-de-jardin, d'un studio indépendant comprenant un séjour, cuisine, une salle de douche et des WC. A l'étage, vous trouverez un appartement 3 pièces comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau avec WC, une salle de bains/WC, ainsi qu'une buanderie et une terrasse. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 220 m² en restanques, avec un terrain de boules. Un emplacement privatif dans un box complète le bien. Prestations : • Double vitrage • Tout-à-l'égout Pas de charges

135.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86866666
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	135 m ²
Surface du terrain	220 m ²

Bâtiment

Construction	1948
Exposition	Sud

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

