



savills

Luxe absolu face à la baie de Saint-Tropez

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 606'666,67

Présentation

Située dans le prestigieux domaine des Parcs de Saint-Tropez, cette somptueuse villa d'environ 450 m² incarne l'élégance et le luxe absolu. Déployée sur un magnifique terrain paysager, elle offre un cadre de vie raffiné où chaque espace a été pensé pour sublimer votre séjour. Dès l'entrée, un hall accueillant vous invite à découvrir un vaste séjour traversant baigné de lumière, ouvert sur un charmant patio ainsi qu'une grande terrasse propice à la détente. Une salle à manger élégante vient compléter cet espace de réception, tandis que la cuisine entièrement équipée, avec son entrée indépendante pour le personnel, répond aux exigences les plus élevées. La villa comprend huit chambres, dont une somptueuse suite de Maître à l'étage, offrant luxe, intimité et confort optimal pour l'ensemble des occupants. Elle est dotée de prestations haut de gamme assurant un confort absolu : système audio/vidéo intégré, climatisation dans l'ensemble des pièces, télévisions dans toutes les chambres, ainsi qu'un ensemble de services inclus dignes des plus grands établissements : chefs privés et majordomes à disposition, ménage quotidien, sécurité de nuit, ainsi qu'un service de chauffeur avec véhicules dédiés. Les extérieurs, véritable invitation à la détente, dévoilent un jardin paysagé agrémenté de plusieurs terrasses, offrant divers espaces salons et coins repas. La superbe piscine miroir chauffée de 20 mètres, sécurisée par une alarme, s'intègre harmonieusement dans cet environnement, entourée de transats et d'espaces de vie extérieurs. Un élégant pool house avec bar et cuisine équipée vient parfaire cet espace, idéal pour recevoir. Les amateurs de bien-être apprécieront également la salle de sport équipée d'un tapis de course et d'un vélo, ainsi qu'un local avec douche et toilettes. Enfin, la propriété dispose d'un parking ainsi que d'un hélicoptère, ajoutant une touche d'exclusivité supplémentaire à ce bien d'exception. Une adresse rare, où luxe, sérénité et prestations haut de gamme se conjuguent pour offrir une expérience inoubliable. Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

450.00 m²

Surface

8.00

Pièces

8

Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STZ180049
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	8
Salle de bain	9
Surface habitable	450 m ²
Surface du terrain	8441 m ²

Bâtiment

Construction	2018
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	2
