



# PROPRIETE UNIQUE , 11 CHAMBRES , GIGARO LA CROIX VALMER

La Croix-Valmer

**Loyer net : EUR (€) 281'666,67**

# Présentation

---

Figurant parmi les joyaux de la Riviera, cette propriété d'exception incarne le luxe à son plus haut niveau, combinant des espaces généreux, des équipements de qualité et un cadre naturel unique au cœur de Gigaro. D'une superficie totale de 1 000 m<sup>2</sup>, elle se compose de 11 chambres et 11 salles de bain, réparties entre une villa principale et deux dépendances, pouvant accueillir jusqu'à 22 personnes. La maison principale offre de vastes espaces de vie ouverts sur la terrasse avec vues mer et jardin : entrée spacieuse, divers séjours avec espace détente, télévision, billard, salle à manger, bar, cuisine professionnelle, caves à vin, cellier et ascenseur privé. Aux niveaux supérieurs, cinq superbes suites de 40 à 65 m<sup>2</sup> offrent un confort absolu, chacune disposant d'un dressing, d'une salle de bains ou salle de douches privative, de toilettes séparées, et ouvrant sur de vastes terrasses avec une vue sur la mer et le parc privé. La première dépendance comprend une chambre principale avec salle de bain en suite, dressing et une terrasse. La deuxième dépendance comprend 4 appartements de 65m<sup>2</sup> et une suite indépendante, tous avec terrasse. Vous profiterez pleinement de cette confortable demeure avec sa piscine chauffée et son grand pool house, son jacuzzi, sa salle de massage et son espace fitness pour un séjour unique et inoubliable. L'expérience au Domaine Louise, c'est bien plus qu'un simple séjour. C'est un art de vivre, soutenu par une équipe attentive et des prestations haut de gamme : conciergerie personnalisée, villa Manager à disposition, ménage quotidien, service de blanchisserie, sécurité 24h/24, entretien des parcs et jardins, technicien résident pour une assistance immédiate, produits d'accueil BVLGARI... Prolonger l'expérience en profitant du bateau Fjord 53XL disponible à la location et partez à la découverte du littoral. Minimum de location 2 semaines Numéro d'enregistrement : 8304800049697 Prix différents selon la période de location : Veuillez nous consulter pour toute demande de tarification Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne sur savills.fr et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

**1000.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**12.00**  
Pièces

**11**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	NIC220014
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	12
Chambres	11
Salle de bain	11
Surface habitable	1000 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	8000 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2018
Exposition	Sud
Nombre d'étages	3

---