



Villa d'exception de 640 m² au cœur du Domaine Louise

La Croix-Valmer

Loyer net : EUR (€) 108'333,33

Présentation

Au sein du prestigieux Domaine Louise, découvrez une villa d'exception de 640 m², pouvant accueillir jusqu'à 14 personnes. Composée d'une villa principale et de deux chambres indépendantes, elle offre 7 chambres et 7 salles de bain, dans un cadre alliant intimité et raffinement. Le premier étage comprend un grand espace de vie entièrement ouvert de 100 m² avec un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte de style familial avec bar et cave à vin. Ce niveau comprend trois chambres avec vue sur le jardin, salle de bains et dressing, une salle de télévision, une salle de massage, une salle de fitness, une buanderie et des toilettes invités. Le dernier étage comprend une chambre avec salle de bains en suite et terrasse. Le rez-de-jardin comprend une chambre principale avec vue sur le jardin (45 m²), une salle de bains avec douche, un dressing, toilettes séparées, un pool house avec cuisine d'été et une cuisine professionnelle avec accès indépendant. Un appartement indépendant avec deux chambres, un salon et un coin cuisine complètent ce niveau. Vous apprécierez particulièrement la grande piscine et la spacieuse terrasse d'été entièrement équipée ainsi que l'accès direct vers la plage de Sylvabelle. L'expérience Domaine Louise, c'est bien plus qu'un simple séjour : c'est un art de vivre méditerranéen, soutenu par un service hôtelier sur mesure. Profitez d'une conciergerie personnalisée, d'un Villa Manager dédié, du ménage quotidien, d'un service de blanchisserie, d'une sécurité 24h/24, de l'entretien des parcs et jardins, ainsi que de la présence d'un technicien résident pour une assistance immédiate. Chaque détail est pensé pour votre confort, jusqu'aux produits d'accueil BVLGARI. N° d'enregistrement : 8304800049697 Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

640.00 m²
Surface

8.00
Pièces

7
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	NIC220013
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	7
Salle de bain	6
Surface habitable	640 m ²

Bâtiment

Construction	2018
Exposition	Sud
Nombre d'étages	3
