



# Villa provençale avec Vue Panoramique sur la Baie de Saint-Tropez

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 85'527**

## Présentation

---

Offrez-vous le cadre idyllique pour vos vacances avec cette somptueuse villa de 345 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, et un panorama à couper le souffle sur la baie de Saint-Tropez. Située à seulement 3 km du cœur de Saint-Tropez, profitez d'un environnement paisible et sans vis-à-vis. Dès l'entrée, laissez-vous envouter par les espaces ouverts vers l'extérieur. Vous trouverez un séjour lumineux avec coin salon et télévision, une cuisine équipée avec salle à manger, le tout donnant sur le jardin et ses terrasses, parfait pour les repas en plein air. Une autre salle à manger vous accueille vers une vaste terrasse et son panorama époustouflant sur le golfe de Saint-Tropez. Des toilettes invités complètent ce niveau. A l'étage, se trouve une première chambre avec sa propre salle de bains, toilettes et terrasse privatise vue mer. Le rez-de-jardin propose trois chambres doubles, chacune avec sa salle de bains, ainsi qu'une chambre enfants avec 4 couchages. Une salle de bain supplémentaire, une salle d'eau, des toilettes indépendants et une buanderie ajoutent une touche pratique à cet espace. Savourez des moments de relaxation et en toute tranquillité au bord de la piscine, en contre bas du jardin. Un bar extérieur vous permettra de prolonger vos soirées d'été. La villa est équipée de la climatisation réversible dans toutes les pièces, du wi-fi, d'une alarme et système de vidéosurveillance extérieur, ainsi que d'un parking privé. Minimum de location : deux semaines. Numéro d'enregistrement : 83065 001002 E7 Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

**345.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STZ250015
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	345 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	3

---