

# Ramatuelle, Villa proche des plages de Pampelonne

Ramatuelle

**Loyer net : EUR (€) 54'166,67**

## Présentation

---

Ramatuelle, à 10 minutes à pied de la plage de Pampelonne, villa de charme de plain-pied ,avec vue sur les vignes, récemment rénovée. Le séjour comprend un espace salon et une salle à manger avec une cuisine ouverte, donnant accès à une terrasse couverte par une pergola bioclimatique. La propriété offre huit couchages avec quatre chambres avec chacune leur salle de douches et toilettes attenants. Dans le jardin, un espace indépendant avec salle de douches et toilettes peut être utilisé comme chambre d'appoint (deux couchages supplémentaires). Une piscine au chlore chauffée, un terrain de pétanque et une buanderie viennent compléter la propriété. Plusieurs stationnements sont possibles dans l'enceinte de la villa qui possède également la climatisation, une alarme et quatre coffres-forts, un dans chacune des chambres de la villa. Les petits déjeuners vous seront préparés et servis quotidiennement, et un service de ménage quotidien sera assuré pendant votre séjour. Offre Spéciale pour tous séjours à partir du 16 Août jusqu'à fin Septembre Nous vous proposons cette offre pour toutes les réservations effectuées pour des séjours à partir du 16 août jusqu'à fin septembre : « Réservez 7 nuits, ne payez que 6 ! ». Numéro d'enregistrement: 83101000399WL Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

**160.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	NIC220019
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	160 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	7130 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1987
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	1

---