



Villa contemporaine six chambres et piscine chauffée

La Croix-Valmer

Loyer net : EUR (€) 39'910

Présentation

Perché dans les hauteurs de Gigaro, cette villa offre un cadre paisible au coeur de la nature pour des vacances reposantes sur la côte méditerranéenne. Située à cinq minutes des plages, au sein d'un domaine privé et sécurisé, cette villa offre tranquillité et vue mer. Récemment rénovée, elle vous accueille dans un intérieur contemporain pouvant héberger jusqu'à 12 personnes. Le rez-de-chaussée comprend un séjour avec un espace télévision et un espace de détente près de la cheminée et ouvert vers sur la terrasse. Une cuisine ouverte, entièrement équipée. Une chambre en suite, avec salle de douches et toilettes, également ouverte sur la terrasse. Un coin gym avec télévision. Une buanderie et un cellier avec rangements et réfrigérateur supplémentaire complètent ce niveau. A l'étage, deux chambres en suite avec chacune leur balcon. Et la chambre principale, équipée d'un lit king-size, d'un vaste dressing avec coiffeuse, et d'une salle de bains complète, avec toilettes et bidet. Son atout charme ? Sa terrasse privative sur le toit, idéale pour savourer un café au soleil. Un studio indépendant complète la propriété, il dispose de deux chambres climatisées avec dressings, d'une salle de douches avec toilettes, et d'équipements pour bébé (lit, chaise haute, table à langer). La propriété dispose de la climatisation, de coffres dans chaque chambre, une connexion internet fibre et Wi-Fi, ainsi qu'un système de sécurité avec alarme et caméras. À l'extérieur, la grande terrasse ombragée invite à la détente, entre repas conviviaux et moments de farniente avec vue sur la mer. Détendez-vous dans la piscine chauffée au sel, puis partagez une partie de pétanque à l'ombre des pins. Un petit jardin agrémenté d'arbres fruitiers ajoute une touche de douceur provençale. Un havre de paix pour des vacances inoubliables. Période minimale de location : 2 semaines en haute saison N° d'enregistrement :83048 001730 K8 Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

325.00 m²
Surface

7.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STZ250005
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	6
Salle de bain	4
Surface habitable	325 m²

Bâtiment

Construction	1992
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	1