



Villa huit personnes sur les hauteurs de Gigaro - piscine et vue mer

La Croix-Valmer

Loyer net : EUR (€) 21'666,67

Présentation

Perchée sur les hauteurs de Gigaro, à seulement dix minutes des plages, cette propriété est un véritable havre de paix au sein d'un domaine intimiste et sécurisé. Offrant une vue imprenable sur la Méditerranée et les collines environnantes, elle invite à la douceur de vivre et au ressourcement, que ce soit en famille ou entre amis. Dès l'entrée, un univers chaleureux et raffiné vous accueille avec un salon, dotée d'une télévision et chaîne hi-fi, une cuisine moderne et entièrement équipée s'ouvrant sur le séjour, une salle à manger qui se prolonge sur la terrasse extérieure. Des vestiaires et des toilettes invités complètent ce niveau. À l'étage, la suite parentale s'ouvre sur un balcon offrant une vue époustouflante sur la mer et les îles d'Or. Elle dispose d'une salle de douche également ouverte sur un balcon, un WC séparé et un dressing. Le niveau inférieur regroupe trois chambres, donnant sur le jardin, avec chacune leur propre salle de douches. Une buanderie et un toilette indépendant complètent ce niveau. Toute la villa est climatisée et équipée de la connexion Wi-Fi, avec des télévisions connectées dans chaque chambre et le salon, et sécurisée par une alarme. Le jardin, avec sa vue dégagée entre mer et nature, incarne pleinement l'art de vivre méditerranéen : une vaste piscine exposée plein sud, une salle à manger ombragée pour des repas conviviaux en plein air, ainsi que des salons extérieurs et des transats dédiés à la détente. Tranquillité, confort et cadre idyllique seront le résumé de vos vacances dans cette propriété. Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

179.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STZ250034
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	179 m²
Surface du terrain	1423 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
------------	-----