



# **LE TIGNET villa 208 m<sup>2</sup> + piscine vue dégagée sur le lac de Saint Cassien, mer et collines environnantes**

Le Tignet

**Prix de vente : EUR (€) 860'000**

# Présentation

---

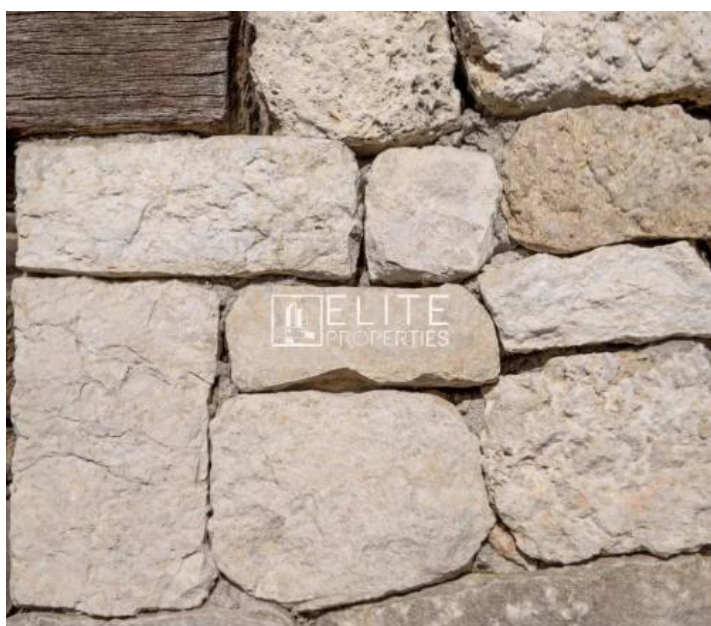
LE TIGNET villa 208m<sup>2</sup> + piscine vue dégagée sur le lac de Saint Cassien, mer et collines environnantes Sur une parcelle de 1700 m<sup>2</sup> environ, dans un environnement calme et recherché, découvrez cette belle maison en pierre alliant charme provençal et beaux volumes exposée plein SUD. Elle offre de spacieux séjour de 60m<sup>2</sup> avec cheminée ainsi que 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau élégante. À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse, d'une piscine parfaitement intégrée (8x4), d'un pool house et d'un terrain joliment aménagé, le tout face à une vue dégagée sur les collines. Un bien rare, idéal en résidence principale ou secondaire, à découvrir sans tarder.

**200.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86802325
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	200 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

