



millenium  
PROPERTIES

## Maison familiale avec jardin à Bellevue

Bellevue

**Loyer net : CHF 6'500.-**

# Présentation

---

Agence: Millenium Properties  
Réf : LM/KM 2415

Située à Bellevue, dans un environnement résidentiel calme et verdoyant, cette villa en pignon bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité des organisations internationales, de l'aéroport et des principaux axes de communication.

La maison profite d'une belle luminosité naturelle et d'un agréable jardin privatif.

Fonctionnelle et bien agencée, elle offre des espaces de vie confortables, adaptés à une vie familiale.

## Distribution :

### Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Cuisine fermée
- Séjour / salle à manger avec cheminée
- WC visiteurs
- Veranda

### Étage :

- Trois chambres
- Salle de bains
- WC séparé

### Sous-sol :

- Pièce polyvalente
- Salle de gym/tv room/ pièce de jeux etc...
- Buanderie (lave-linge et sèche-linge)
- Cave

**Loyer : CHF 6'500.-**

Un bien rare, idéalement situé, alliant tranquillité et proximité des commodités.

## Contact :

Kari Marill-Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
+41 22 342 344 12  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>

**140.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	LM/KM 2415/1
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	140 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	800 m <sup>2</sup>

---