

# Élégante villa dans le domaine de Terre Blanche.

Tourrettes

**Prix de vente : EUR (€) 3'750'000**

## Présentation

---

Nichée au sein du prestigieux domaine privé du golf de Terre Blanche, à proximité du charmant village de Tourrettes dans le Var, cette somptueuse propriété offre une vue panoramique sur les vieux villages et la campagne varoise. Elle dispose d'une piscine chauffée, d'un pool house et un double garage. Située en plein cœur de la Provence, à seulement 45 minutes de Saint-Tropez et de l'aéroport international de Nice. Avec une surface habitable d'environ 330 m<sup>2</sup>, cette demeure se compose de : Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec cellier et coin repas, une deuxième pièce de réception avec cheminée, ainsi que deux chambres, chacune avec sa salle de bains privative. À l'étage : une suite parentale avec salle de bains, terrasse et dressing, et une quatrième chambre avec salle de bains attenante. Au sous-sol un espace cave à vin, une buanderie et des possibilités d'aménagement supplémentaire pour une salle de jeux, un home cinéma ou un espace de remise en forme. Un véritable havre pour les amateurs de golf, situé dans un resort unique en Europe, offrant une sécurité absolue 24h/24.

**330.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**9.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	VAL240033
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	9
Chambres	4
Salle de bain	5
Surface habitable	330 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	3108 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Nombre d'étages	2
-----------------	---

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

