

Villa provençale dans un domaine privé.

Valbonne

Prix de vente : EUR (€) 3'190'000

Présentation

Charmante villa provençale située dans un domaine privé et recherché, à proximité d'un golf de renom. La maison principale, d'une surface habitable d'environ 320 m², se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée menant à une salle de réception avec plafond cathédrale et cheminée, d'une salle à manger ouvrant sur la terrasse couverte et l'espace barbecue, d'une cuisine avec cellier, de toilettes invités et de deux chambres ensuite, dont la chambre principale. Le deuxième étage offre une mezzanine comprenant trois chambres, une salle de bain et des toilettes. Une maison d'amis complète cette propriété, avec un salon, une cuisine, une chambre ensuite et des toilettes séparées. Le terrain paysager d'environ 5 337 m² bénéficie d'une totale intimité et comprend une grande piscine, un pool house avec cuisine, un jacuzzi et une terrasse couverte. Deux étangs avec des nénuphars en abondance, un ruisseau décoratif et une cascade complètent ce jardin bucolique. Cette villa est idéale pour ceux à la recherche de confort, de luxe et de tranquillité.

320.00 m²
Surface

11.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	VBE220017
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	11
Chambres	6
Salle de bain	4
Surface habitable	320 m ²
Surface du terrain	5300 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud-ouest
------------	-----------

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

