



Maison à vendre sur le Plateau du Cap, avec fort potentiel et nombreuses possibilités d'aménagement

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 1'800'000

Présentation

Idéalement située sur la commune de Roquebrune Cap Martin, dans le recherché quartier du Plateau du Cap, à vendre belle maison de 231 m² à rénover, avec fort potentiel et nombreuses possibilités d'aménagement. La toiture a été entièrement refaite, un atout important. Édifiée sur 500 m² de terrain, elle se compose au rez-de-chaussée de : - appartement (entrée, séjour, cuisine, trois chambres, salle de bains avec WC, balcon) - WC séparé - cave à vin - deux caves - garage - deux parkings Au premier et deuxième étage : - appartement en duplex (dégagement, séjour, cuisine, salle à manger, quatre chambres, dressing, deux salles de bains, WC séparé, balcon, deux terrasses) Vous profiterez aussi d'un jardin piscinable, parfait pour créer un agréable espace de vie extérieur. Cette propriété représente une excellente opportunité, pouvant être exploitée comme grande villa familiale ou divisée en trois logements indépendants.

231.40 m²
Surface

11.00
Pièces

7
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86806969
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	11
Chambres	7
Salle de bain	3
Surface habitable	231 m ²
Nombre de caves	2

Bâtiment

Exposition	Est Ouest Sud
------------	---------------

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

