



# CANNES - BASSE CALIFORNIE - VUE MER - 3P LUXE

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 648'000**

## Présentation

---

Découvrez ce charmant appartement de 3 pièces de 55 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans le secteur prisé de Basse Californie à Cannes. Niché au 4e et dernier étage, ce bien offre une vue agréable sur la mer Méditerranée. L'appartement se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres en suite. Vous serez séduit par sa terrasse ensoleillée, parfaite pour profiter d'un panorama exceptionnel sur la mer. Ce bien est vendu avec une cave et une place de parking. Il bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces et des plages. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**54.21 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	JC6244
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	54 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	4
Étage	99

---