

Villa individuelle d'architecte de 6,5 pièces

Montreux

Prix de vente : CHF 2'550'000.-

Présentation

Cette splendide maison individuelle de 6,5 pièces d'environ 220 m² habitables a été entièrement rénovée en 2018, dans un style résolument moderne et épuré.

Avec ses généreux volumes et la qualité des matériaux utilisés, elle offre un cadre de vie privilégié et conviendra parfaitement à toute une famille.

L'ensemble des pièces de la maison a une ouverture sur l'extérieur et dispose de terrasses et/ou de balcons.

La villa se distribue sur deux niveaux et peut être, si nécessaire, divisée en deux parties totalement indépendantes.

Tous les espaces verts sont particulièrement bien aménagés pour une invitation volontaire à la détente, au plus proche de la nature.

Tout en sobriété et avec un goût certain, l'ensemble de la villa offre tout le confort moderne. Elle a bénéficié d'un entretien très soigné par l'actuel propriétaire. La rénovation a été particulièrement pensée et réfléchi pour valoriser au maximum les espaces.

Elle propose indéniablement des prestations de qualité dans un style purement contemporain.

Son orientation au Sud-Ouest et ses grandes baies vitrées non standards permettent une luminosité permanente et très appréciable.

Depuis le rez supérieur, la vue est imprenable sur les Dents du Midi et la terrasse principale offre un joli dégagement sur le Lac Léman.

En sus du garage intérieur, la grandeur du terrain offre la possibilité de nombreuses places de parc.

220.00 m²
Surface

6.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	54574
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6.5
Chambres	5
Salle de bain	2
Surface habitable	220 m ²
Surface du terrain	2982 m ²

Bâtiment

Construction	1966
Exposition	Sud-Ouest
