

Villa "Helios", en exclusivité à Chamby/Montreux standing et vue imprenable

Montreux

Prix de vente : CHF 4'650'000.-

Présentation

Somptueuse propriété de 9,5 pièces d'environ 450 m² habitables bénéficiant d'une situation dominante, dans un quartier résidentiel et très tranquille, avec vue plongeante et spectaculaire sur le lac Léman et les montagnes.

Bâtie sur une parcelle privative de 2'011 m², elle a subi des agrandissements et une restauration totale en 2012. Elle est magnifique, raffinée et peut être habitée de suite.

La propriété séduit par son élégance et sa modernité. Toutes les pièces de vie s'ouvrent sur le panorama unique qu'offre la Riviera avec son lac Léman.

Il y a la possibilité de créer un studio indépendant au rez inférieur, idéal pour du personnel de maison ou une jeune fille au pair.

Les extérieurs sont magnifiquement entretenus, avec notamment à l'étage, le jardin japonais visible depuis le hall d'entrée, le deck supérieur pour recevoir vos invités, la terrasse de loisirs, avec son jardin et son jacuzzi. A noter qu'une piscine à débordement pourrait y être construite.

Pour les amateurs de voitures, un grand garage / atelier de presque 100 m² disposant de plusieurs places intérieures est à disposition.

De nombreuses places de parc extérieures complètent ce bien d'exception.

450.00 m²
Surface

9.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	56555
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	9.5
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	450 m ²
Surface du terrain	2011 m ²

Bâtiment

Construction	1963
Exposition	Sud-Ouest
