



# Le Domaine Royal de Merlinge

Gy

**Prix de vente : CHF 45'000'000.-**

# Présentation

---

Extraordinaire propriété du XVIe siècle sise sur un domaine d'environ 50 hectares, au cœur de la campagne genevoise.

Ses terres agricoles, ses vignes, sa forêt, ses jardins et ses édifices en font l'un des plus exclusif et beau domaine du canton de Genève.

Le château et ses annexes disposent d'une surface habitable de plus de 1'500 m<sup>2</sup>, dont 600 m<sup>2</sup> sont des résidences d'hôtes et de staff séparées et récemment rénovées.

De nombreuses dépendances complètent l'ensemble, dont une belle orangerie, une chapelle, des pavillons de jardin, des écuries, des garages.

Une ferme de 1'000 m<sup>2</sup> se trouve également sur le domaine.

Annexe(s) :

- Une orangerie
- Une chapelle
- Une ferme
- Diverses dépendances (logement du jardinier, écuries, buanderies, garages...)
- Piscine

Particularité(s) :

Les parcelles sont en zone agricole et vendues en Société Immobilière.

**3300.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**12.00**  
Pièces

**8**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	58219
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	12
Chambres	8
Salle de bain	4
Surface habitable	3300 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	471455 m <sup>2</sup>

---