

En exclusivité ! Spacieux appartement de 6.5 pièces avec vue lac

Montreux

Prix de vente : CHF 1'060'000.-

Présentation

Idéalement situé au centre-ville de Montreux, au 3ème étage, à 100 mètres du lac et à proximité immédiate des transports publics et de toutes les commodités.

Cet appartement est composé de 6.5 pièces d'environ 146 m² de surface pondérée, balcon compris.

Il offre une belle vue sur le lac et les montagnes et bénéficie d'une luminosité optimale grâce à son orientation sud ainsi qu'à ses nombreuses fenêtres.

Il convient de noter que le bien peut être facilement modulable et/ou divisé en deux appartements distincts : un appartement de 2,5 pièces (53 m²) et un appartement de 4,5 pièces (92 m²).

Une place de parc extérieure n°8 et deux caves viennent compléter ce bien.

Vente aux non-résidents autorisée

Voici sa distribution intérieure :

Appartement de 2.5 pièces ;- Un grand séjour avec salle à manger ;- Une cuisine ;- Une chambre à couchée ;- Une salle de bains/WC.

Appartement de 4.5 pièces :

- Un grand séjour avec balcon ;- Une salle à manger ;

- Une cuisine ;

- 2 chambres à couchée ;- Une salle de bains/WC.

Prix de l'appartement : CHF 1'060'000.- + prix de la place de parc CHF 30'000.- TOTAL PRIX DE VENTE CHF 1'090'000.-

145.00 m²
Surface

6.50
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	58863
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6.5
Chambres	5
Salle de bain	2
Surface habitable	145 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
